

АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Пионерская, 24/14

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 8 680,00 | по необходимости | 3 129,50 | 0,23 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 164 321,02 | ежемесячно | 3 129,50 | 4,38 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 77 933,36 | ежемесячно | 3 129,50 | 2,08 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 20 665,26 | ежемесячно | 3 129,50 | 0,55 |
| Общехозяйственные расходы | 44 947,55 | ежемесячно | 3 129,50 | 1,20 |
| Услуги управления | 147 211,68 | ежемесячно | 3 129,50 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 378 355,96 | ежемесячно | 3 129,50 | 10,07 |
| Электричество ОДН | 12 386,61 | ежемесячно | 3 129,50 | 0,33 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 1 013,70 | ежемесячно | 3 129,50 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 1 231,62 | ежемесячно | 3 129,50 | 0,03 |