

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Октябрьская, 9

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 174 792,60 | по необходимости | 5 707,80 | 2,55 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 135 539,77 | ежемесячно | 5 707,80 | 1,98 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 120 055,04 | ежемесячно | 5 707,80 | 1,75 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 8 187,69 | ежемесячно | 5 707,80 | 0,12 |
| Общехозяйственные расходы | 70 881,80 | ежемесячно | 5 707,80 | 1,03 |
| Услуги управления | 268 494,91 | ежемесячно | 5 707,80 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 586 384,96 | ежемесячно | 5 707,80 | 8,56 |
| Электричество ОДН | 26 337,60 | ежемесячно | 5 707,80 | 0,38 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 57 593,35 | ежемесячно | 5 707,80 | 0,84 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 1 898,17 | ежемесячно | 5 707,80 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 11 493,92 | ежемесячно | 5 707,80 | 0,17 |