



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королев, Октябрьская, 3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	24 518,80	по необходимости	2 512,20	0,81
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	48 105,85	ежемесячно	2 512,20	1,60
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	157 228,32	ежемесячно	2 512,20	5,22
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	958,97	ежемесячно	2 512,20	0,03
Общехозяйственные расходы	35 439,80	ежемесячно	2 512,20	1,18
Услуги управления	118 173,89	ежемесячно	2 512,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	290 511,20	ежемесячно	2 512,20	9,64
Электричество ОДН	19 267,87	ежемесячно	2 512,20	0,64
Горячее водоснабжение ОДН	2 026,52	ежемесячно	2 512,20	0,07
Холодное водоснабжение ОДН	43 152,37	ежемесячно	2 512,20	1,43
Водоотведение ОДН	52 875,36	ежемесячно	2 512,20	1,75