

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Лесная, 1

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 88 669,00 | по необходимости | 3 204,50 | 2,31 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 165 586,11 | ежемесячно | 3 204,50 | 4,31 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 69 645,24 | ежемесячно | 3 204,50 | 1,81 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 11 889,28 | ежемесячно | 3 204,50 | 0,31 |
| Общехозяйственные расходы | 46 084,04 | ежемесячно | 3 204,50 | 1,20 |
| Услуги управления | 150 739,68 | ежемесячно | 3 204,50 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 332 631,92 | ежемесячно | 3 204,50 | 8,65 |
| Электричество ОДН | 14 924,64 | ежемесячно | 3 204,50 | 0,39 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 829,29 | ежемесячно | 3 204,50 | 0,02 |
| Водоотведение ОДН | 1 007,28 | ежемесячно | 3 204,50 | 0,03 |