

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Комсомольская, 4**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	501 120,32	по необходимости	3 177,90	13,14
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	124 420,08	ежемесячно	3 177,90	3,26
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	65 552,16	ежемесячно	3 177,90	1,72
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	211 433,51	ежемесячно	3 177,90	5,54
Общехозяйственные расходы	49 065,18	ежемесячно	3 177,90	1,29
Услуги управления	149 488,42	ежемесячно	3 177,90	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	346 404,64	ежемесячно	3 177,90	9,08
Электричество ОДН	87 927,84	ежемесячно	3 177,90	2,31
Горячее водоснабжение ОДН	7 582,23	ежемесячно	3 177,90	0,20
Водоотведение ОДН	1 240,29	ежемесячно	3 177,90	0,03