

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Комсомольская, 3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	507 530,09	по необходимости	2 918,50	14,49
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	124 421,76	ежемесячно	2 918,50	3,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	66 607,68	ежемесячно	2 918,50	1,90
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	73 516,40	ежемесячно	2 918,50	2,10
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	211 433,51	ежемесячно	2 918,50	6,04
Общехозяйственные расходы	51 156,08	ежемесячно	2 918,50	1,46
Услуги управления	137 286,24	ежемесячно	2 918,50	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	318 667,72	ежемесячно	2 918,50	9,10
Электричество ОДН	73 114,46	ежемесячно	2 918,50	2,09
Горячее водоснабжение ОДН	14 814,17	ежемесячно	2 918,50	0,42
Водоотведение ОДН	2 423,26	ежемесячно	2 918,50	0,07