

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Комитетский лес (Болшево), 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	85 440,00	по необходимости	1 962,70	3,63
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	57 570,54	ежемесячно	1 962,70	2,44
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	56 949,53	ежемесячно	1 962,70	2,42
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	29 406,56	ежемесячно	1 962,70	1,25
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	114 875,40	ежемесячно	1 962,70	4,88
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	5 013,96	ежемесячно	1 962,70	0,21
Общехозяйственные расходы	36 373,30	ежемесячно	1 962,70	1,54
Услуги управления	92 325,41	ежемесячно	1 962,70	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	254 931,28	ежемесячно	1 962,70	10,82
Электричество ОДН	59 918,04	ежемесячно	1 962,70	2,54
Горячее водоснабжение ОДН	67 509,05	ежемесячно	1 962,70	2,87
Холодное водоснабжение ОДН	1 110,90	ежемесячно	1 962,70	0,05
Водоотведение ОДН	11 995,28	ежемесячно	1 962,70	0,51