

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Комитетская, 5А

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 6 200,00 | по необходимости | 3 214,50 | 0,16 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 126 203,68 | ежемесячно | 3 214,50 | 3,27 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 39 140,68 | ежемесячно | 3 214,50 | 1,01 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 13 933,92 | ежемесячно | 3 214,50 | 0,36 |
| Общехозяйственные расходы | 46 715,24 | ежемесячно | 3 214,50 | 1,21 |
| Услуги управления | 151 210,08 | ежемесячно | 3 214,50 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 351 047,24 | ежемесячно | 3 214,50 | 9,10 |
| Электричество ОДН | 44 154,17 | ежемесячно | 3 214,50 | 1,14 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 3 940,18 | ежемесячно | 3 214,50 | 0,10 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 527,55 | ежемесячно | 3 214,50 | 0,01 |
| Водоотведение ОДН | 1 285,30 | ежемесячно | 3 214,50 | 0,03 |