



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Кирова, 7

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	18 060,19	по необходимости	3 063,20	0,49
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	98 256,41	ежемесячно	3 063,20	2,67
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	59 071,62	ежемесячно	3 063,20	1,61
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	115 099,08	ежемесячно	3 063,20	3,13
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	3 327,66	ежемесячно	3 063,20	0,09
Общехозяйственные расходы	40 922,42	ежемесячно	3 063,20	1,11
Услуги управления	144 092,93	ежемесячно	3 063,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	366 686,88	ежемесячно	3 063,20	9,98
Электричество ОДН	42 893,37	ежемесячно	3 063,20	1,17
Горячее водоснабжение ОДН	58 297,94	ежемесячно	3 063,20	1,59
Холодное водоснабжение ОДН	889,13	ежемесячно	3 063,20	0,02
Водоотведение ОДН	14 540,00	ежемесячно	3 063,20	0,40