

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Кирова, 5

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 74 110,22 | по необходимости | 3 081,20 | 2,00 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 155 162,01 | ежемесячно | 3 081,20 | 4,20 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 67 309,50 | ежемесячно | 3 081,20 | 1,82 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 66 164,76 | ежемесячно | 3 081,20 | 1,79 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 114 875,40 | ежемесячно | 3 081,20 | 3,11 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 3 327,66 | ежемесячно | 3 081,20 | 0,09 |
| Общехозяйственные расходы | 43 123,28 | ежемесячно | 3 081,20 | 1,17 |
| Услуги управления | 144 939,65 | ежемесячно | 3 081,20 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 368 721,72 | ежемесячно | 3 081,20 | 9,97 |
| Электричество ОДН | 62 035,40 | ежемесячно | 3 081,20 | 1,68 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 6 900,71 | ежемесячно | 3 081,20 | 0,19 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 973,52 | ежемесячно | 3 081,20 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 2 275,57 | ежемесячно | 3 081,20 | 0,06 |