



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Кирова, 3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	293 235,92	по необходимости	3 099,80	7,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	82 544,49	ежемесячно	3 099,80	2,22
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	69 398,52	ежемесячно	3 099,80	1,87
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	66 164,76	ежемесячно	3 099,80	1,78
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	115 730,40	ежемесячно	3 099,80	3,11
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	3 327,66	ежемесячно	3 099,80	0,09
Общехозяйственные расходы	43 105,18	ежемесячно	3 099,80	1,16
Услуги управления	145 814,59	ежемесячно	3 099,80	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	363 397,32	ежемесячно	3 099,80	9,77
Электричество ОДН	62 563,66	ежемесячно	3 099,80	1,68
Горячее водоснабжение ОДН	6 987,97	ежемесячно	3 099,80	0,19
Холодное водоснабжение ОДН	905,65	ежемесячно	3 099,80	0,02
Водоотведение ОДН	2 206,65	ежемесячно	3 099,80	0,06