

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Исаева, 7

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 111 588,37 | по необходимости | 15 323,70 | 0,61 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 297 923,68 | ежемесячно | 15 323,70 | 1,62 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 437 704,05 | ежемесячно | 15 323,70 | 2,38 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 349 792,41 | ежемесячно | 15 323,70 | 1,90 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 1 299 567,47 | ежемесячно | 15 323,70 | 7,07 |
| Общехозяйственные расходы | 269 950,54 | ежемесячно | 15 323,70 | 1,47 |
| Услуги управления | 720 826,85 | ежемесячно | 15 323,70 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 1 528 380,48 | ежемесячно | 15 323,70 | 8,31 |
| Электричество ОДН | 335 689,20 | ежемесячно | 15 323,70 | 1,83 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 5 817,42 | ежемесячно | 15 323,70 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 7 068,10 | ежемесячно | 15 323,70 | 0,04 |