



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Гагарина, 44

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	494 412,28	по необходимости	3 461,20	11,90
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	116 398,98	ежемесячно	3 461,20	2,80
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	75 603,76	ежемесячно	3 461,20	1,82
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	15 159,06	ежемесячно	3 461,20	0,36
Общехозяйственные расходы	49 261,36	ежемесячно	3 461,20	1,19
Услуги управления	162 814,85	ежемесячно	3 461,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	433 458,64	ежемесячно	3 461,20	10,44
Электричество ОДН	25 605,36	ежемесячно	3 461,20	0,62
Холодное водоснабжение ОДН	985,68	ежемесячно	3 461,20	0,02
Водоотведение ОДН	1 197,53	ежемесячно	3 461,20	0,03