

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 45

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 006 074,56	по необходимости	5 287,40	31,62
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	219 041,37	ежемесячно	5 287,40	3,45
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	158 875,39	ежемесячно	5 287,40	2,50
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	117 626,24	ежемесячно	5 287,40	1,85
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	311 731,85	ежемесячно	5 287,40	4,91
Общехозяйственные расходы	93 646,68	ежемесячно	5 287,40	1,48
Услуги управления	248 719,30	ежемесячно	5 287,40	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	482 448,80	ежемесячно	5 287,40	7,60
Электричество ОДН	242 271,17	ежемесячно	5 287,40	3,82
Холодное водоснабжение ОДН	1 802,46	ежемесячно	5 287,40	0,03
Водоотведение ОДН	2 190,02	ежемесячно	5 287,40	0,03