

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 42

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 024 708,44	по необходимости	4 995,30	33,78
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	136 177,01	ежемесячно	4 995,30	2,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	199 822,93	ежемесячно	4 995,30	3,33
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	102 922,96	ежемесячно	4 995,30	1,72
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	560 777,85	ежемесячно	4 995,30	9,36
Общехозяйственные расходы	88 068,33	ежемесячно	4 995,30	1,47
Услуги управления	234 978,91	ежемесячно	4 995,30	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	453 280,80	ежемесячно	4 995,30	7,56
Электричество ОДН	156 932,32	ежемесячно	4 995,30	2,62
Горячее водоснабжение ОДН	13 465,84	ежемесячно	4 995,30	0,22
Холодное водоснабжение ОДН	1 994,47	ежемесячно	4 995,30	0,03
Водоотведение ОДН	4 754,43	ежемесячно	4 995,30	0,08