

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 41А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	677 997,95	по необходимости	9 996,80	5,65
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	133 871,93	ежемесячно	9 996,80	1,12
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	366 873,29	ежемесячно	9 996,80	3,06
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	205 845,92	ежемесячно	9 996,80	1,72
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 121 555,59	ежемесячно	9 996,80	9,35
Общехозяйственные расходы	177 478,16	ежемесячно	9 996,80	1,48
Услуги управления	470 249,47	ежемесячно	9 996,80	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	879 639,49	ежемесячно	9 996,80	7,33
Электричество ОДН	291 911,56	ежемесячно	9 996,80	2,43
Горячее водоснабжение ОДН	23 469,68	ежемесячно	9 996,80	0,20
Холодное водоснабжение ОДН	5 163,57	ежемесячно	9 996,80	0,04
Водоотведение ОДН	10 336,78	ежемесячно	9 996,80	0,09