

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 41, к.2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	28 380,00	по необходимости	3 596,31	0,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	74 515,93	ежемесячно	3 596,31	1,73
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	153 754,04	ежемесячно	3 596,31	3,56
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	132 329,52	ежемесячно	3 596,31	3,07
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	239 447,37	ежемесячно	3 596,31	5,55
Общехозяйственные расходы	69 071,22	ежемесячно	3 596,31	1,60
Услуги управления	169 170,42	ежемесячно	3 596,31	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	323 667,56	ежемесячно	3 596,31	7,50
Электричество ОДН	97 196,28	ежемесячно	3 596,31	2,25
Горячее водоснабжение ОДН	9 828,46	ежемесячно	3 596,31	0,23
Холодное водоснабжение ОДН	1 455,74	ежемесячно	3 596,31	0,03
Водоотведение ОДН	3 470,19	ежемесячно	3 596,31	0,08