

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 39

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	558 380,08	по необходимости	10 877,70	4,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	247 269,37	ежемесячно	10 877,70	1,89
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	367 834,65	ежемесячно	10 877,70	2,82
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	176 439,36	ежемесячно	10 877,70	1,35
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 040 193,59	ежемесячно	10 877,70	7,97
Общехозяйственные расходы	188 234,19	ежемесячно	10 877,70	1,44
Услуги управления	511 687,01	ежемесячно	10 877,70	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	958 664,32	ежемесячно	10 877,70	7,34
Электричество ОДН	300 345,87	ежемесячно	10 877,70	2,30
Горячее водоснабжение ОДН	23 084,70	ежемесячно	10 877,70	0,18
Холодное водоснабжение ОДН	278,00	ежемесячно	10 877,70	0,00
Водоотведение ОДН	4 335,32	ежемесячно	10 877,70	0,03