



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 37, к.1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	144 369,50	по необходимости	7 115,80	1,69
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	171 244,36	ежемесячно	7 115,80	2,01
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	105 699,20	ежемесячно	7 115,80	1,24
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	347 515,72	ежемесячно	7 115,80	4,07
Общехозяйственные расходы	100 614,44	ежемесячно	7 115,80	1,18
Услуги управления	334 727,23	ежемесячно	7 115,80	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	909 820,24	ежемесячно	7 115,80	10,65
Электричество ОДН	54 753,27	ежемесячно	7 115,80	0,64
Холодное водоснабжение ОДН	9 917,62	ежемесячно	7 115,80	0,12
Водоотведение ОДН	12 069,29	ежемесячно	7 115,80	0,14