



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 36

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	193 183,93	по необходимости	7 007,40	2,30
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	263 985,61	ежемесячно	7 007,40	3,14
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	192 168,87	ежемесячно	7 007,40	2,29
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	220 549,20	ежемесячно	7 007,40	2,62
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	623 463,77	ежемесячно	7 007,40	7,41
Общехозяйственные расходы	124 307,93	ежемесячно	7 007,40	1,48
Услуги управления	329 628,10	ежемесячно	7 007,40	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	627 492,00	ежемесячно	7 007,40	7,46
Электричество ОДН	75 035,14	ежемесячно	7 007,40	0,89
Горячее водоснабжение ОДН	17 612,24	ежемесячно	7 007,40	0,21
Холодное водоснабжение ОДН	2 608,64	ежемесячно	7 007,40	0,03
Водоотведение ОДН	6 218,50	ежемесячно	7 007,40	0,07