



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 35

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	692 336,76	по необходимости	10 802,59	5,34
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	345 873,65	ежемесячно	10 802,59	2,67
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	353 600,40	ежемесячно	10 802,59	2,73
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	176 439,36	ежемесячно	10 802,59	1,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 040 534,71	ежемесячно	10 802,59	8,03
Общехозяйственные расходы	191 376,93	ежемесячно	10 802,59	1,48
Услуги управления	508 153,83	ежемесячно	10 802,59	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	952 330,40	ежемесячно	10 802,59	7,35
Электричество ОДН	274 328,68	ежемесячно	10 802,59	2,12
Горячее водоснабжение ОДН	22 542,87	ежемесячно	10 802,59	0,17
Холодное водоснабжение ОДН	5 511,85	ежемесячно	10 802,59	0,04
Водоотведение ОДН	10 599,40	ежемесячно	10 802,59	0,08