



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022-2023 годах работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 34

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 066 062,57	по необходимости	13 659,90	12,60
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	334 630,25	ежемесячно	13 659,90	2,04
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	413 335,30	ежемесячно	13 659,90	2,52
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	127 966,70	ежемесячно	13 659,90	0,78
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 300 668,38	ежемесячно	13 659,90	7,93
Общехозяйственные расходы	239 132,58	ежемесячно	13 659,90	1,46
Услуги управления	642 561,70	ежемесячно	13 659,90	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 195 680,00	ежемесячно	13 659,90	7,29
Электричество ОДН	250 637,40	ежемесячно	13 659,90	1,53
Горячее водоснабжение ОДН	28 316,18	ежемесячно	13 659,90	0,17
Холодное водоснабжение ОДН	4 194,03	ежемесячно	13 659,90	0,03
Водоотведение ОДН	9 997,79	ежемесячно	13 659,90	0,06