



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 33, к.2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	525 960,25	по необходимости	3 804,70	11,52
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	156 821,05	ежемесячно	3 804,70	3,43
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	162 705,49	ежемесячно	3 804,70	3,56
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	132 329,52	ежемесячно	3 804,70	2,90
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	239 447,37	ежемесячно	3 804,70	5,24
Общехозяйственные расходы	68 804,23	ежемесячно	3 804,70	1,51
Услуги управления	178 973,09	ежемесячно	3 804,70	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	341 240,48	ежемесячно	3 804,70	7,47
Электричество ОДН	102 015,68	ежемесячно	3 804,70	2,23
Горячее водоснабжение ОДН	17 003,40	ежемесячно	3 804,70	0,37
Холодное водоснабжение ОДН	2 518,44	ежемесячно	3 804,70	0,06
Водоотведение ОДН	6 003,49	ежемесячно	3 804,70	0,13