



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 31

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	538 389,99	по необходимости	10 773,80	4,16
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	350 658,97	ежемесячно	10 773,80	2,71
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	359 384,69	ежемесячно	10 773,80	2,78
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	176 439,36	ежемесячно	10 773,80	1,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 040 534,71	ежемесячно	10 773,80	8,05
Общехозяйственные расходы	187 468,27	ежемесячно	10 773,80	1,45
Услуги управления	506 799,55	ежемесячно	10 773,80	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	949 902,72	ежемесячно	10 773,80	7,35
Электричество ОДН	291 368,09	ежемесячно	10 773,80	2,25
Горячее водоснабжение ОДН	22 917,87	ежемесячно	10 773,80	0,18
Холодное водоснабжение ОДН	5 557,28	ежемесячно	10 773,80	0,04
Водоотведение ОДН	10 719,51	ежемесячно	10 773,80	0,08