



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 28

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	533 145,14	по необходимости	8 272,50	5,37
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	497 303,29	ежемесячно	8 272,50	5,01
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	247 528,57	ежемесячно	8 272,50	2,49
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	132 329,52	ежемесячно	8 272,50	1,33
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	780 401,03	ежемесячно	8 272,50	7,86
Общехозяйственные расходы	145 588,32	ежемесячно	8 272,50	1,47
Услуги управления	389 138,40	ежемесячно	8 272,50	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	737 774,56	ежемесячно	8 272,50	7,43
Электричество ОДН	45 804,33	ежемесячно	8 272,50	0,46
Горячее водоснабжение ОДН	16 658,34	ежемесячно	8 272,50	0,17
Холодное водоснабжение ОДН	2 467,32	ежемесячно	8 272,50	0,02
Водоотведение ОДН	5 881,72	ежемесячно	8 272,50	0,06