

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 21

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	284 296,00	по необходимости	6 350,00	3,73
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	200 578,11	ежемесячно	6 350,00	2,63
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	188 363,93	ежемесячно	6 350,00	2,47
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	102 521,28	ежемесячно	6 350,00	1,35
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	561 042,19	ежемесячно	6 350,00	7,36
Общехозяйственные расходы	115 911,30	ежемесячно	6 350,00	1,52
Услуги управления	298 704,00	ежемесячно	6 350,00	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	695 274,80	ежемесячно	6 350,00	9,12
Электричество ОДН	125 899,95	ежемесячно	6 350,00	1,65
Горячее водоснабжение ОДН	11 720,58	ежемесячно	6 350,00	0,15
Холодное водоснабжение ОДН	1 736,03	ежемесячно	6 350,00	0,02
Водоотведение ОДН	4 138,21	ежемесячно	6 350,00	0,05