



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 17**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	297 519,42	по необходимости	6 311,60	3,93
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	187 748,88	ежемесячно	6 311,60	2,48
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	171 821,12	ежемесячно	6 311,60	2,27
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	102 348,04	ежемесячно	6 311,60	1,35
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	560 777,85	ежемесячно	6 311,60	7,40
Общехозяйственные расходы	111 200,11	ежемесячно	6 311,60	1,47
Услуги управления	296 897,66	ежемесячно	6 311,60	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	663 362,40	ежемесячно	6 311,60	8,76
Электричество ОДН	120 941,56	ежемесячно	6 311,60	1,60
Холодное водоснабжение ОДН	1 956,67	ежемесячно	6 311,60	0,03
Водоотведение ОДН	2 377,35	ежемесячно	6 311,60	0,03