



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 16А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	189 956,67	по необходимости	10 908,90	1,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	377 997,57	ежемесячно	10 908,90	2,89
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	325 861,25	ежемесячно	10 908,90	2,49
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	176 439,36	ежемесячно	10 908,90	1,35
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 040 534,71	ежемесячно	10 908,90	7,95
Общехозяйственные расходы	190 126,51	ежемесячно	10 908,90	1,45
Услуги управления	513 154,66	ежемесячно	10 908,90	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	961 295,28	ежемесячно	10 908,90	7,34
Электричество ОДН	257 919,14	ежемесячно	10 908,90	1,97
Горячее водоснабжение ОДН	11 873,53	ежемесячно	10 908,90	0,09
Холодное водоснабжение ОДН	3 124,99	ежемесячно	10 908,90	0,02
Водоотведение ОДН	6 114,23	ежемесячно	10 908,90	0,05