

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 12

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	375 915,16	по необходимости	13 731,14	2,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	156 852,81	ежемесячно	13 731,14	0,95
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	418 992,53	ежемесячно	13 731,14	2,54
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	220 549,20	ежемесячно	13 731,14	1,34
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 300 668,38	ежемесячно	13 731,14	7,89
Общехозяйственные расходы	239 598,25	ежемесячно	13 731,14	1,45
Услуги управления	645 912,83	ежемесячно	13 731,14	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 206 391,44	ежемесячно	13 731,14	7,32
Электричество ОДН	76 447,80	ежемесячно	13 731,14	0,46
Горячее водоснабжение ОДН	27 810,00	ежемесячно	13 731,14	0,17
Холодное водоснабжение ОДН	4 119,02	ежемесячно	13 731,14	0,02
Водоотведение ОДН	9 819,07	ежемесячно	13 731,14	0,06