



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 9Б

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	87 148,80	по необходимости	4 221,80	1,72
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	262 518,08	ежемесячно	4 221,80	5,18
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	77 905,92	ежемесячно	4 221,80	1,54
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	58 813,12	ежемесячно	4 221,80	1,16
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	280 388,89	ежемесячно	4 221,80	5,53
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	24 824,18	ежемесячно	4 221,80	0,49
Общехозяйственные расходы	72 424,14	ежемесячно	4 221,80	1,43
Услуги управления	198 593,47	ежемесячно	4 221,80	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	455 176,76	ежемесячно	4 221,80	8,98
Электричество ОДН	68 038,80	ежемесячно	4 221,80	1,34
Горячее водоснабжение ОДН	266 397,96	ежемесячно	4 221,80	5,26
Холодное водоснабжение ОДН	607,82	ежемесячно	4 221,80	0,01
Водоотведение ОДН	32 349,68	ежемесячно	4 221,80	0,64