



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 9А

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 8 680,00 | по необходимости | 6 829,30 | 0,11 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 283 013,76 | ежемесячно | 6 829,30 | 3,45 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 159 828,80 | ежемесячно | 6 829,30 | 1,95 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 147 032,80 | ежемесячно | 6 829,30 | 1,79 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 459 501,73 | ежемесячно | 6 829,30 | 5,61 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 40 156,28 | ежемесячно | 6 829,30 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 119 707,45 | ежемесячно | 6 829,30 | 1,46 |
| Услуги управления | 321 250,27 | ежемесячно | 6 829,30 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 701 020,29 | ежемесячно | 6 829,30 | 8,55 |
| Электричество ОДН | 230 761,28 | ежемесячно | 6 829,30 | 2,82 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 18 347,24 | ежемесячно | 6 829,30 | 0,22 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 2 447,42 | ежемесячно | 6 829,30 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 5 704,52 | ежемесячно | 6 829,30 | 0,07 |