



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	1 742 660,43	по необходимости	12 852,20	11,30
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	433 641,71	ежемесячно	12 852,20	2,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	240 130,36	ежемесячно	12 852,20	1,56
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	220 549,20	ежемесячно	12 852,20	1,43
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	647 881,32	ежемесячно	12 852,20	4,20
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	117 212,06	ежемесячно	12 852,20	0,76
Общехозяйственные расходы	192 753,21	ежемесячно	12 852,20	1,25
Услуги управления	604 567,49	ежемесячно	12 852,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 336 279,62	ежемесячно	12 852,20	8,66
Электричество ОДН	240 476,92	ежемесячно	12 852,20	1,56
Горячее водоснабжение ОДН	317 644,93	ежемесячно	12 852,20	2,06
Холодное водоснабжение ОДН	4 179,39	ежемесячно	12 852,20	0,03
Водоотведение ОДН	57 330,05	ежемесячно	12 852,20	0,37