



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 7Б

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	115 983,43	по необходимости	4 218,20	2,29
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	369 633,04	ежемесячно	4 218,20	7,30
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	73 366,22	ежемесячно	4 218,20	1,45
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	58 813,12	ежемесячно	4 218,20	1,16
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	280 388,89	ежемесячно	4 218,20	5,54
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	24 803,02	ежемесячно	4 218,20	0,49
Общехозяйственные расходы	73 023,44	ежемесячно	4 218,20	1,44
Услуги управления	198 424,13	ежемесячно	4 218,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	458 132,04	ежемесячно	4 218,20	9,05
Электричество ОДН	69 709,95	ежемесячно	4 218,20	1,38
Горячее водоснабжение ОДН	352 652,70	ежемесячно	4 218,20	6,97
Холодное водоснабжение ОДН	578,66	ежемесячно	4 218,20	0,01
Водоотведение ОДН	53 599,41	ежемесячно	4 218,20	1,06