



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 7А

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 282 898,54 | по необходимости | 7 124,90 | 3,31 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 304 895,68 | ежемесячно | 7 124,90 | 3,57 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 156 838,46 | ежемесячно | 7 124,90 | 1,83 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 147 032,80 | ежемесячно | 7 124,90 | 1,72 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 431 920,93 | ежемесячно | 7 124,90 | 5,05 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 41 894,41 | ежемесячно | 7 124,90 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 126 070,52 | ежемесячно | 7 124,90 | 1,47 |
| Услуги управления | 335 155,30 | ежемесячно | 7 124,90 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 719 844,06 | ежемесячно | 7 124,90 | 8,42 |
| Электричество ОДН | 202 078,48 | ежемесячно | 7 124,90 | 2,36 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 18 485,66 | ежемесячно | 7 124,90 | 0,22 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 2 465,87 | ежемесячно | 7 124,90 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 5 747,57 | ежемесячно | 7 124,90 | 0,07 |