



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 7**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	318 050,99	по необходимости	11 845,90	2,24
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	398 533,44	ежемесячно	11 845,90	2,80
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	233 501,64	ежемесячно	11 845,90	1,64
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	220 549,20	ежемесячно	11 845,90	1,55
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	647 881,32	ежемесячно	11 845,90	4,56
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	69 653,89	ежемесячно	11 845,90	0,49
Общехозяйственные расходы	188 203,93	ежемесячно	11 845,90	1,32
Услуги управления	557 231,14	ежемесячно	11 845,90	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 214 448,55	ежемесячно	11 845,90	8,54
Электричество ОДН	287 081,90	ежемесячно	11 845,90	2,02
Горячее водоснабжение ОДН	468 206,59	ежемесячно	11 845,90	3,29
Холодное водоснабжение ОДН	3 947,69	ежемесячно	11 845,90	0,03
Водоотведение ОДН	72 904,10	ежемесячно	11 845,90	0,51