



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 480,00	по необходимости	11 572,77	0,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	336 752,03	ежемесячно	11 572,77	2,42
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	228 366,96	ежемесячно	11 572,77	1,64
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	220 549,20	ежемесячно	11 572,77	1,59
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	694 382,52	ежемесячно	11 572,77	5,00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	105 543,66	ежемесячно	11 572,77	0,76
Общехозяйственные расходы	182 449,79	ежемесячно	11 572,77	1,31
Услуги управления	544 383,10	ежемесячно	11 572,77	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 208 416,71	ежемесячно	11 572,77	8,70
Электричество ОДН	227 600,76	ежемесячно	11 572,77	1,64
Горячее водоснабжение ОДН	321 940,36	ежемесячно	11 572,77	2,32
Холодное водоснабжение ОДН	1 340,21	ежемесячно	11 572,77	0,01
Водоотведение ОДН	58 261,08	ежемесячно	11 572,77	0,42