



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	15 491,87	по необходимости	12 677,30	0,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	323 629,36	ежемесячно	12 677,30	2,13
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	227 027,24	ежемесячно	12 677,30	1,49
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	220 549,20	ежемесячно	12 677,30	1,45
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	694 382,52	ежемесячно	12 677,30	4,56
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	115 616,98	ежемесячно	12 677,30	0,76
Общехозяйственные расходы	185 160,42	ежемесячно	12 677,30	1,22
Услуги управления	596 340,19	ежемесячно	12 677,30	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 282 536,53	ежемесячно	12 677,30	8,43
Электричество ОДН	219 114,20	ежемесячно	12 677,30	1,44
Холодное водоснабжение ОДН	73 320,00	ежемесячно	12 677,30	0,48
Водоотведение ОДН	89 355,71	ежемесячно	12 677,30	0,59