



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 11Г

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	4 960,00	по необходимости	7 044,60	0,06
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	311 977,20	ежемесячно	7 044,60	3,69
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	164 824,66	ежемесячно	7 044,60	1,95
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	147 032,80	ежемесячно	7 044,60	1,74
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	459 501,73	ежемесячно	7 044,60	5,44
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	41 422,25	ежемесячно	7 044,60	0,49
Общехозяйственные расходы	122 415,65	ежемесячно	7 044,60	1,45
Услуги управления	331 377,98	ежемесячно	7 044,60	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	767 013,10	ежемесячно	7 044,60	9,07
Электричество ОДН	169 511,72	ежемесячно	7 044,60	2,01
Горячее водоснабжение ОДН	666 890,49	ежемесячно	7 044,60	7,89
Холодное водоснабжение ОДН	2 884,03	ежемесячно	7 044,60	0,03
Водоотведение ОДН	108 124,25	ежемесячно	7 044,60	1,28