

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 28А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	247 149,50	по необходимости	11 657,20	1,77
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	152 804,95	ежемесячно	11 657,20	1,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	369 816,99	ежемесячно	11 657,20	2,64
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	146 057,69	ежемесячно	11 657,20	1,04
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	812 273,83	ежемесячно	11 657,20	5,81
Общехозяйственные расходы	251 969,30	ежемесячно	11 657,20	1,80
Услуги управления	484 006,94	ежемесячно	11 657,20	3,46
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 189 051,56	ежемесячно	11 657,20	8,50
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	180 000,00	ежемесячно	11 657,20	1,29
Электричество ОДН	159 943,47	ежемесячно	11 657,20	1,14
Горячее водоснабжение ОДН	17 398,12	ежемесячно	11 657,20	0,12
Холодное водоснабжение ОДН	4 240,18	ежемесячно	11 657,20	0,03
Водоотведение ОДН	5 271,91	ежемесячно	11 657,20	0,04