



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2024 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Ударника проезд, 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	957 638,53	по необходимости	1 920,20	41,56
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	225 224,47	ежемесячно	1 920,20	9,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	43 016,92	ежемесячно	1 920,20	1,87
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	11 290,78	ежемесячно	1 920,20	0,49
Общехозяйственные расходы	22 599,81	ежемесячно	1 920,20	0,98
Услуги управления	90 326,21	ежемесячно	1 920,20	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	194 645,68	ежемесячно	1 920,20	8,45
Электричество ОДН	8 074,84	ежемесячно	1 920,20	0,35
Горячее водоснабжение ОДН	5 633,92	ежемесячно	1 920,20	0,24
Холодное водоснабжение ОДН	706,24	ежемесячно	1 920,20	0,03
Водоотведение ОДН	1 720,73	ежемесячно	1 920,20	0,07