

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Циолковского проезд, 5А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	14 923,32	по необходимости	10 533,50	0,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	156 717,96	ежемесячно	10 533,50	1,24
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	244 964,04	ежемесячно	10 533,50	1,94
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	220 549,20	ежемесячно	10 533,50	1,74
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	694 382,56	ежемесячно	10 533,50	5,49
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	61 936,98	ежемесячно	10 533,50	0,49
Общехозяйственные расходы	185 974,27	ежемесячно	10 533,50	1,47
Услуги управления	495 495,84	ежемесячно	10 533,50	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 060 490,75	ежемесячно	10 533,50	8,39
Электричество ОДН	223 138,00	ежемесячно	10 533,50	1,77
Горячее водоснабжение ОДН	28 421,95	ежемесячно	10 533,50	0,22
Холодное водоснабжение ОДН	3 791,25	ежемесячно	10 533,50	0,03
Водоотведение ОДН	8 836,99	ежемесячно	10 533,50	0,07