

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Текстильщик), 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	446 143,17	по необходимости	9 585,00	3,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	293 709,76	ежемесячно	9 585,00	2,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	249 072,88	ежемесячно	9 585,00	2,17
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	176 439,36	ежемесячно	9 585,00	1,53
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 017 780,18	ежемесячно	9 585,00	8,85
Общехозяйственные расходы	170 455,78	ежемесячно	9 585,00	1,48
Услуги управления	450 878,40	ежемесячно	9 585,00	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 004 658,84	ежемесячно	9 585,00	8,73
Электричество ОДН	165 379,50	ежемесячно	9 585,00	1,44
Горячее водоснабжение ОДН	15 434,50	ежемесячно	9 585,00	0,13
Холодное водоснабжение ОДН	50 772,47	ежемесячно	9 585,00	0,44
Водоотведение ОДН	64 363,26	ежемесячно	9 585,00	0,56