

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Текстильщик), 20

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	200 934,15	по необходимости	3 861,90	4,34
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	155 198,92	ежемесячно	3 861,90	3,35
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	156 256,72	ежемесячно	3 861,90	3,37
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	117 626,24	ежемесячно	3 861,90	2,54
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	229 750,83	ежемесячно	3 861,90	4,96
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	22 708,56	ежемесячно	3 861,90	0,49
Общехозяйственные расходы	70 757,96	ежемесячно	3 861,90	1,53
Услуги управления	181 663,78	ежемесячно	3 861,90	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	488 822,60	ежемесячно	3 861,90	10,55
Электричество ОДН	161 171,48	ежемесячно	3 861,90	3,48
Горячее водоснабжение ОДН	62 304,05	ежемесячно	3 861,90	1,34
Холодное водоснабжение ОДН	2 461,82	ежемесячно	3 861,90	0,05
Водоотведение ОДН	14 447,87	ежемесячно	3 861,90	0,31