



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору
управления многоквартирным домом**

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Текстильщик), 11

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	158 575,87	по необходимости	11 688,70	1,13
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	428 721,73	ежемесячно	11 688,70	3,06
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	365 856,52	ежемесячно	11 688,70	2,61
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	213 197,56	ежемесячно	11 688,70	1,52
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	689 252,56	ежемесячно	11 688,70	4,91
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	68 729,56	ежемесячно	11 688,70	0,49
Общехозяйственные расходы	207 025,06	ежемесячно	11 688,70	1,48
Услуги управления	549 836,45	ежемесячно	11 688,70	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 220 682,36	ежемесячно	11 688,70	8,70
Электричество ОДН	359 215,60	ежемесячно	11 688,70	2,56
Горячее водоснабжение ОДН	289 941,14	ежемесячно	11 688,70	2,07
Холодное водоснабжение ОДН	5 503,02	ежемесячно	11 688,70	0,04
Водоотведение ОДН	58 877,22	ежемесячно	11 688,70	0,42