



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Молодежная (Текстильщик), 5**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	10 696,00	по необходимости	4 724,30	0,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	238 393,41	ежемесячно	4 724,30	4,21
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	113 553,34	ежемесячно	4 724,30	2,00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	17 406,90	ежемесячно	4 724,30	0,31
Общехозяйственные расходы	66 053,01	ежемесячно	4 724,30	1,17
Услуги управления	222 231,07	ежемесячно	4 724,30	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	597 422,08	ежемесячно	4 724,30	10,54
Электричество ОДН	23 777,00	ежемесячно	4 724,30	0,42
Холодное водоснабжение ОДН	1 864,17	ежемесячно	4 724,30	0,03
Водоотведение ОДН	2 264,95	ежемесячно	4 724,30	0,04