



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Учительская (Первомайский), 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	789 181,72	по необходимости	1 938,30	33,93
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	124 180,14	ежемесячно	1 938,30	5,34
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	73 327,34	ежемесячно	1 938,30	3,15
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	29 406,56	ежемесячно	1 938,30	1,26
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	114 875,40	ежемесячно	1 938,30	4,94
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	11 397,20	ежемесячно	1 938,30	0,49
Общехозяйственные расходы	37 486,41	ежемесячно	1 938,30	1,61
Услуги управления	91 177,63	ежемесячно	1 938,30	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	290 713,36	ежемесячно	1 938,30	12,50
Электричество ОДН	77 110,64	ежемесячно	1 938,30	3,32
Горячее водоснабжение ОДН	7 948,97	ежемесячно	1 938,30	0,34
Холодное водоснабжение ОДН	1 177,39	ежемесячно	1 938,30	0,05
Водоотведение ОДН	2 806,57	ежемесячно	1 938,30	0,12