

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Учительская (Первомайский), 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	4 960,00	по необходимости	3 386,40	0,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	229 402,41	ежемесячно	3 386,40	5,65
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	65 877,60	ежемесячно	3 386,40	1,62
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	19 912,03	ежемесячно	3 386,40	0,49
Общехозяйственные расходы	49 074,76	ежемесячно	3 386,40	1,21
Услуги управления	159 296,26	ежемесячно	3 386,40	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	372 472,64	ежемесячно	3 386,40	9,17
Электричество ОДН	16 680,48	ежемесячно	3 386,40	0,41
Горячее водоснабжение ОДН	8 259,38	ежемесячно	3 386,40	0,20
Холодное водоснабжение ОДН	1 310,00	ежемесячно	3 386,40	0,03
Водоотведение ОДН	3 122,80	ежемесячно	3 386,40	0,08