



генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Первомайский), 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	1 074,68	по необходимости	4 641,49	0,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	233 193,98	ежемесячно	4 641,49	4,19
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	111 565,76	ежемесячно	4 641,49	2,00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	42 330,39	ежемесячно	4 641,49	0,76
Общехозяйственные расходы	68 671,23	ежемесячно	4 641,49	1,23
Услуги управления	218 335,69	ежемесячно	4 641,49	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	520 230,12	ежемесячно	4 641,49	9,34
Электричество ОДН	25 752,32	ежемесячно	4 641,49	0,46
Горячее водоснабжение ОДН	13 639,99	ежемесячно	4 641,49	0,24
Холодное водоснабжение ОДН	1 707,99	ежемесячно	4 641,49	0,03
Водоотведение ОДН	4 435,35	ежемесячно	4 641,49	0,08