



генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Первомайский), 44

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	132 326,10	ежемесячно	1 933,50	5,70
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	53 371,20	ежемесячно	1 933,50	2,30
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	22 054,92	ежемесячно	1 933,50	0,95
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	114 875,40	ежемесячно	1 933,50	4,95
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	11 368,98	ежемесячно	1 933,50	0,49
Общехозяйственные расходы	35 079,83	ежемесячно	1 933,50	1,51
Услуги управления	90 951,84	ежемесячно	1 933,50	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	286 880,76	ежемесячно	1 933,50	12,36
Электричество ОДН	60 576,48	ежемесячно	1 933,50	2,61
Горячее водоснабжение ОДН	2 765,78	ежемесячно	1 933,50	0,12
Холодное водоснабжение ОДН	923,92	ежемесячно	1 933,50	0,04
Водоотведение ОДН	1 601,32	ежемесячно	1 933,50	0,07