

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Первомайский), 38

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда  | 193 853,80                                  | по необходимости                                | 2 892,60               | 5,58                           |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 104 567,68                                  | ежемесячно                                      | 2 892,60               | 3,01                           |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 69 242,88                                   | ежемесячно                                      | 2 892,60               | 1,99                           |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   | 17 008,49                                   | ежемесячно                                      | 2 892,60               | 0,49                           |
| Общехозяйственные расходы  | 50 946,50                                   | ежемесячно                                      | 2 892,60               | 1,47                           |
| Услуги управления  | 245 755,29                                  | ежемесячно                                      | 2 892,60               | 7,08                           |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 322 296,64                                  | ежемесячно                                      | 2 892,60               | 9,29                           |
| Электричество ОДН  | 447 637,91                                  | ежемесячно                                      | 2 892,60               | 12,90                          |